Rakennustyömaalle Suomeen - veronumero ja rakennusalan velvoitteet

Pohjola - Euroopan kasvualue -seminaari Hanasaari 5.6.2018

Heidi Mattila

Anette Liljeqvist



Agenda

- Henkilötunnus ja veronumero
- Rakentamisilmoitukset
- Yritysasiakkaat rakennustyömaalla



Henkilötunnus ja veronumero

Työskentely rakennustyömaalla

Heidi Mattila



Miksi veronumero?

- Osa suomalaista rakennustyömaiden verovalvontaa
- Lakisääteinen
- Yksilöi työntekijän rakennustyömaalla
- On merkki siitä, että työntekijä on ”good to go”, rekisteröitynyt Verohallinnossa



Miten saan veronumeron ja henkilötunnuksen?

- Tarvitset suomalaisen henkilötunnuksen, Verohallinnosta tai maistraatista
- Varaa aika verotoimistoon, jotta sinut voidaan tunnistaa ja voit saada henkilötunnuksen
- Huolehdithan, että mukanasi on
  - voimassa oleva passi, henkilökortti (ei ajokortti) tai muu virallinen matkustusasiakirja (viisumi)
  - kopio työmääräyksestä tai työsopimuksesta
  - kirjallinen selvitys työnantajalta Suomessa työskentelystä
  - A1/E101 – todistus (ei pakollinen)
  - valmiiksi täytetyt lomakkeet
- Henkilötunnusta haet Verohallinnosta täyttämällä lomakkeen 6150.
- Veronumeroa varten täytäthän vielä lomakkeen 5057 tai 5042.

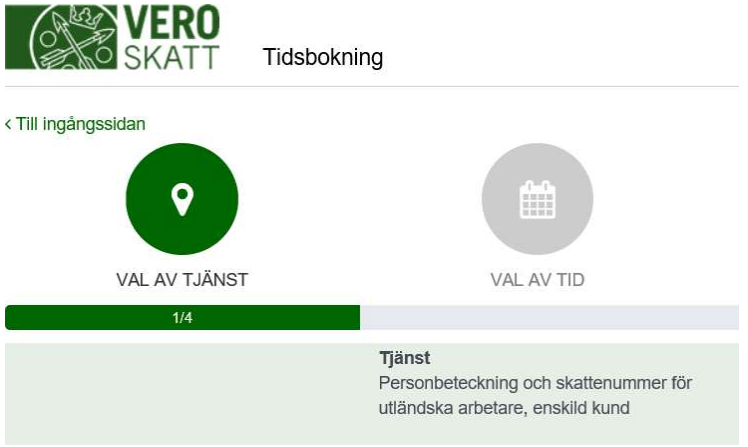


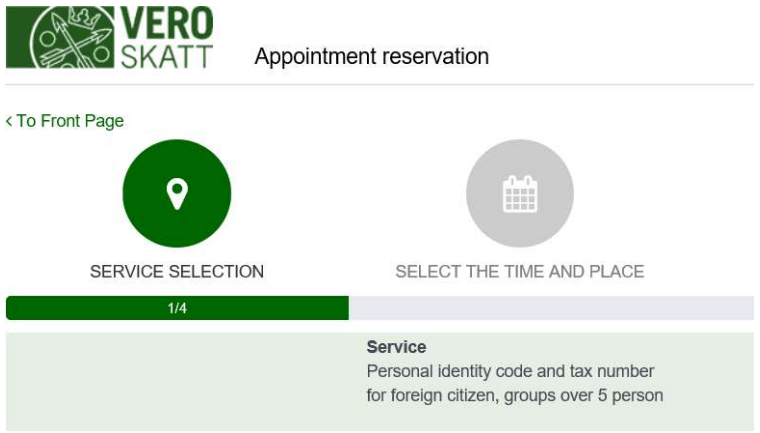
Entä verotus?

- Jos työskentelet Suomessa alle 6 kk ja palkka ulkomailta → Suomella ei verotusoikeutta
  - Poikkeus, jos Suomeen muodostuu kiinteä toimipaikka → Suomella verotusoikeus palkkaan
  - Kiinteä lähdevero tai progressiivinen verotus, lomake 6148
- Jos työskentelet yli 6 kuukautta **tai** palkka maksetaan Suomesta → Suomella verotusoikeus palkkaan
  - Verokortti tai ennakkovero
  - Kiinteä lähdevero tai progressiivinen verotus
- Ammatinharjoittajat ja vuokratyöntekijät: erityistilanteita, otathan yhteyttä Verohallintoon

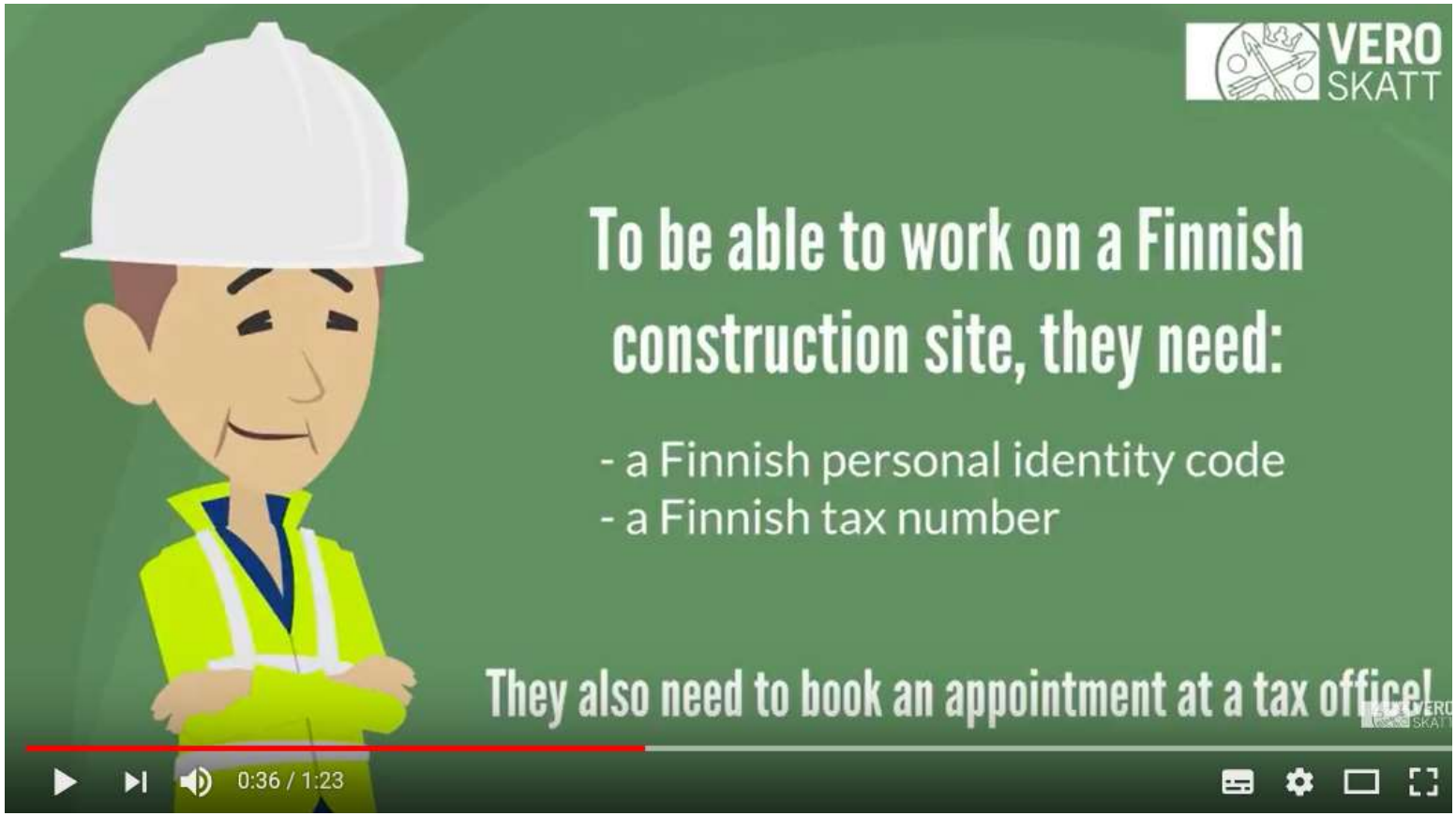
Varaa aika palvelua varten

- Varaa palveluaika ulkomaalaisten henkilötunnusta ja veronumeroa varten ajanvarausjärjestelmästä
- Löydät kaikkien verotoimistojen yhteystiedot osoitteesta www.vero.fi
- Neuvontaa saat myös puhelinpalvelusta
  - Henkilöasiakkaan kansainvälinen tuloverotus 029 497 024
  - Rakentamisilmoitukset ja veronumero 029 497 070
  - puhelinpalvelua saatavilla lisäksi ruotsin ja englannin kielellä





Ohjausta työnantajille



Ohjausta rakennustyömaille

- Rakennustyömaalle osio julkaistu vero.fissä toukokuun lopussa
- Tavoitteena
  - mahdollisimman yksinkertaiset, selkeät ja helpot ohjeet asiakkaalle
  - mahdollisimman paljon ennalta täytettyjä tai annettuja oikeita ja tarpeellisia tietoja ennen verotoimistossa asiointia
  - ➢ johtaa nopeampaan asiointiin verotoimistossa ja verovelvollisaseman arviointiin aikaisemmassa vaiheessa
- Työntekijän ratkaisuapuri vastaa kysymykseen, miten ulkomaisen työntekijän tai ammatinharjoittajan tulee toimia, jotta pääsee helposti rakennustyömaalle
- Työnantajan ratkaisuapuri
  - vastaa kysymykseen, miten työnantaja voi ohjata työntekijää ja miten voi itse edistää sitä, että työtekijä pääsisi helposti työmaalle
  - muistuttaa myös muista työntöantajavelvoitteista
- Lisätietoja myös Töihin Suomeen - sivuilta



VERO SKATT

Rakentamisilmoitukset

Urakka- ja työntekijätiedot rakennustyömaalla



Rakentamisilmoitukset

- Yleisesti rakennustyön tilaajien on kerättävä tietoja rakennusurakoista ja päätoteuttajan on kerättävä tietoja yhteisen työmaan työntekijöistä
- Kolme ilmoituslajia, joilla kaikilla on eri määräytymisperusteet ja jokaista pitää tarkastella erillisenä

1. Työntekijätiedot

2. Urakkatiedot

yritysasiakkaat

3. Kotitalouden tiedot

yksityishenkilöt/kotitaloudet

Työntekijätiedot (yritysasiakkaat)

- Tiedonantovelvollisuus syntyy, kun:
  1. Yhteinen rakennustyömaa muodostuu
     - rakennustyömaalla tekee samanaikaisesti tai peräkkäin rakennustyötä useampi kuin yksi työnantaja tai itsenäinen työnsuorittaja (valtioneuvoston asetus (205/2009) 1§). Yhteisen työmaan muodostumista ohjaa ja valvoo Aluehallintoviraston työsuojelun vastuualue. Lisätietoja tyosuojelu.fi.

     ja
  2. Rakennushankkeen kokonaisarvo on yli 15000e (alv 0%)
     - ulkopuolisilta tilatun työn arvo
- Tiedonantovelvollinen on työmaalle nimetty päätoteuttaja tai sen puuttuessa rakennuttaja itse
  - Päätoteuttaja on määritelty rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen (205/2009) 2 §:n 4 kohdassa
    - HUOM! Työsuojeluviranomainen vastaa kysymyksiin yhteisen rakennustyömaan muodostumisen perusteista, ohjaa ja valvoo rakennustyömailla toimijoita erilaisissa yhteiseen rakennustyömaahan liittyvissä asioissa. Verohallinto puolestaan vastaa yhteiseltä rakennustyömaalta ilmoitettaviin työntekijätietoihin liittyviin kysymyksiin

Työntekijätiedot (yritysasiakkaat)

- Työntekijäilmoitus annetaan
  - kaikista työmaalla työskentelevistä henkilöistä
  - kuukausittain niin kauan kuin työmaa on käynnissä

- Työmaan urakoitsijat (työnantajat) ovat velvollisia ilmoittamaan tiedot omista työntekijöistään päätoteuttajalle, myös ammatinharjoittajat

Urakkatiedot (yritysasiakkaat)

- Tiedonantovelvollisuus syntyy kun
  1. Asiakas toimii **tilaajana** ja
  2. Kyseessä on AVL 31.3 §:n tarkoitettu **rakentamispalvelu**. Myös rakennustelineiden pystytys- tai purkutyöt tai työvoiman vuokraus em. tarkoituksiin kuuluu tiedonantovelvollisuuden piiriin, vaikka nämä eivät itsessään ole rakentamispalvelua ja
  3. **Sopimuksen arvo** yli 15.000 e (alv0%)
     - Sopimus voi olla *esimerkiksi* kirjallinen, suullinen tai tuntilaskutukseen perustuva

Urakkatiedot (yritysasiakkaat)

- Tiedonantovelvollinen on rakentamispalvelun tilaaja
  - Alihankintaketjussa jokainen tilaaja ilmoittaa omat tilaamansa rakentamispalvelut
- Rakentamispalvelu
  - Arvonlisäverolain (1501/1993) 31.3 §:n 1 kohdan mukaan rakentamispalvelua on kiinteistöön kohdistuva rakennus- ja korjaustyö sekä työn yhteydessä asennetun tavaran luovuttaminen.
  - Rakentamispalvelun käsitettä on purettu auki VH:n ohjeessa Rakennusalan käännetty arvonlisäverovelvollisuus
  - **HUOM!** Tiedonantovelvollisuus koskee myös sellaisia tilaajia, joihin ei sovelleta rakennusalan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta.
  - Avuksi rakentamispalvelun määrittelemisessä VH:n ja RT:n laatima luettelo rakentamispalveluista

Lisätietoja

- vero.fi/rakentamisilmoitukset
- Laki verotusmenettelystä
- Verohallinnon päätös rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta
- Rakentamiseen liittyvä tiedonantovelvollisuus –ohje
- Katso-tunnistus
- Tarkemmat tiedot ilmoitettavista tiedoista löytyy tietuekuvauksilta
- Työturvallisuuslaki
- Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta
- AVIn muistiot: Rakennustyö ja yhteinen rakennustyömaa 19.6.2014 Lisämuistio 30.10.2014

Yritysasiakkaat rakennustyömaalla

Työn teettäminen ulkomaisella yrityksellä ja ulkomaisen yrityksen toiminta ja palkanmaksu Suomessa



Jos maksan työkorvausta ulkomaiselle yritykselle?

- Työn teettäminen ulkomaisella yrityksellä
  - Maksetusta työkorvauksesta on perittävä lähdevero, jos yhtiöllä ei ole:
    a) voimassaolevaa ennakoperintärekisteröintiä
    b) 0 % lähdeverokorttia
  - Lähdeveron pidättämättäjättäminen voi johtaa siihen, että lähdevero määrätään maksettavaksi työkorvauksen maksajalle

-> Tarkista ennakkoperintärekisteröinti asiakkaan nimellä ytj.fi-palvelusta

-> Pyydä asiakasta toimittamaan voimassaoleva lähdeverokortti



YTJ YRITYS- JA YHTEISÖTIETOJÄRJESTELMÄ

Mihin rekistereihin kun ulkomainen yritys aloittaa toiminnan Suomessa?

- Ilmoitukset toiminnan aloittamisesta ja muutoksista Y-lomakkeilla (www.ytj.fi)
  - Sujuvaa rekisteröintiä varten lomake täytettävä huolellisesti ja annettava tarvittavat liitetiedot (mm. ulkomainen kaupparekisteriote ja sen käännös, urakkasopimus)
  - Ilmoittaudu oikeisiin rekistereihin
    - Kiinteä toimipaikka -> työnantajarekisteri
    - Kiinteä liikepaikka -> arvonlisäverovelvollisten rekisteri
    - Ennakkoperintärekisteri
- Hae lähdeverokorttia lyhyttä urakkaa varten
  - Lähdeverokorttihakemus 6202a
  - Liitä hakemukseen mukaan sopimus
- Anna oma-aloitteiset veroilmoitukset ja veroilmoitus 6U oikeaan aikaan



Ulkomainen yhtiö palkanmaksajana Suomessa

- Jos ulkomaisella yhtiöllä on **kiinteä toimipaikka (ktp) Suomessa** TAI yhtiön on **hakeutunut vapaaehtoisesti työnantajarekisteriin**, on yhtiöllä samat työnantajavelvollisuudet kuin suomalaisella yhtiöllä

→ Perittävä lähdevero myös rajoitetusti verovelvollisille, Suomessa tehdyn työn perusteella maksetuista palkoista sekä työnantajan sairausvakuutusmaksu, jos työntekijä on Suomessa vakuutettu (A1 / E101 -todistus)

- Jos ulkomaisella yhtiöllä ei ole Suomessa kiinteää toimipaikkaa ja palkansaaja on Suomessa rajoitetusti verovelvollinen, ei Suomella pääsääntöisesti ole verotusoikeutta tällaiseen palkkaan
  - Poikkeuksena vuokratyöntekijät (annettava ns. aloittamisilmoitus Suomessa työskentelevistä vuokratyöntekijöistä)

Vapaaehtoinen hakeutuminen työnantajarekisteriin

- Ulkomainen työnantaja, jolla ei ole Suomessa ktp:tä, voi hakeutua työnantajarekisteriin vapaaehtoisesti -> Tällöin yhtiöllä on samat velvollisuudet kuin suomalaisella työnantajalla tai ulkomaisella työnantajalla, jolla on Suomessa ktp:
  - Velvollisuus periä vero palkasta, jos tulo on Suomesta saatua tuloverolain 10 §:n mukaan

Mistä saan lisätietoa?

- Työskentely ulkomailla
  - Ulkomaantyöskentelyn verotus
  - Sairausvakuutusmaksut – veroilmoitus työnantajasuorituksista ja vuosi-ilmoitus 2017
- Työskentely Suomessa
  - Ulkomailta Suomeen tulevan työntekijän verotus
  - Ulkomaiset vuokratyöntekijät ja Suomen verotus
  - Sairausvakuutusmaksut – veroilmoitus työnantajasuorituksista ja vuosi-ilmoitus 2017
- Sosiaaliturvamaksut
  - Sosiaalivakuutusmaksut vuonna 2017
  - Työnantajan sairausvakuutusmaksun ja vakuutetun sairausvakuutusmaksun määräytyminen ja verotus 2017 taulukkomuodossa
- Oma-aloitteiset verot
  - Oma-aloitteisten verojen menettelyt uudistuivat vuoden 2017 alussa
  - Verotuksen muutoksia 2017
- Vuosi-ilmoittaminen
  - Rajoitetusti verovelvolliset (lomake ja täyttöohje)
  - Yleisesti verovelvolliset (lomake ja täyttöohje)
  - Verohallinnon päätös yleisestä tiedonantovelvollisuudesta

Sinulle.

VERO SKATT