



TULITYÖSUUNNITELMA

Luotu: 24.10.2018, Marko Lahtinen

Päivitetty versio hyväksytty:

21.10.2019 Tampereen Tilapalvelut Oy:n johtoryhmä

Päivitykset:

14.10.2019 päivitetyt kohdat, Marko Lahtinen:

1. Urakoitsijoiden tekemissä töissä noudatetaan sopimuskumppanina toimivan urakoitsijan tulityösuunnitelmaa ja tulityöluvan myöntää siinä mainittu taho: kylmätyöt poistettu
2. Lisätty Hatanpään sairaalaa koskeva kohdekohtainen tarkentava ohje

1.6.2020 päivitetyt kohdat, Marko Lahtinen:

1. Nimetty suunnitelman hyväksyneet asiakkaat ja tarkennettu suunnitelman soveltamisen kohdetta

2.11.2023 päivitetyt kohdat, Marko Lahtinen:

1. Liite 1 "Tulitöiden turvallisuusohje 1.1.2015/If Vahinkovakuutusyhtiö" korvattu "Tulitöiden turvallisuusohjeella 1.3.2022/If Vahinkovakuutusyhtiö" -liitteellä

22.3.2024 päivitetyt kohdat, Marko Lahtinen

1. Tarkennettu, että asiakkaidemme kiinteistöissä tulee noudattaa kiinteistön omistajan vakuutusyhtiön suojeleohjeita.
2. Vakituisen tulityöpaikan osoite päivitetty ja lisätty maininta Tilapalveluiden vakuutusyhtiön suojeleohjeista

”Tulitöiden turvallista tekemistä varten on laadittava kirjallinen tulityösuunnitelma. Kun vakuutuksenottaja tekee itse tulitöitä hallitsemisessaan tiloissa tai teettää niitä säännöllisesti, hänen on tehtävä tulityösuunnitelma itse. Jos vastuu tulitöiden turvallisesta tekemisestä on annettu ulkopuoliselle, esim. korjausrakennushankkeessa urakoitsijalle, on vakuutuksenottajan varmistettava, että vastuullinen taho on tehnyt kirjallisen tulityösuunnitelman ja toimii sen mukaisesti. Rakennustyömaalla tulityösuunnitelma on laadittava rakennustyömaan turvallisuussuunnitelman osaksi.”

Tulitöiden turvallisuusohje 1.3.2022 / IF

Tampereen Tilapalveluiden itse tekemissä ja tilaamissa tulitöissä noudatetaan yleisten säädösten ja ohjeiden (kuten pelastuslaki ja standardit SFS 5900 ja 5991) lisäksi asiakkaidemme kiinteistöissä toimiessamme tulee noudattaa kiinteistön omistajan vakuutusyhtiön suojeluohjeita, kuten If:n Tulitöiden turvallisuusohjetta (liite 1).

Tämän suunnitelman ovat hyväksyneet ja tätä noudatetaan seuraavissa kiinteistöissä:

1. Tampereen kaupungin Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän (kitia) kiinteistöt
2. Tredu - Kiinteistöt Oy:n kiinteistöt

Muissa kiinteistöissä tulee noudattaa kyseisen kiinteistön omistajan tulityösuunnitelmaa.

Lisäksi Hatanpään kanta- ja puistosairaaloissa noudatetaan ohjetta: Pirhan:n tulityösuunnitelman täydennys Hatanpään sairaalaan (liite 3).

Tulityöturvallisuusvastuut

Tampereen Tilapalveluiden tulityöturvallisuudesta vastaava henkilö on Marko Lahtinen, joka ylläpitää tulityösuunnitelmaa ja huolehtii siitä, että sen ajantasainen versio liitteineen on Tilapalveluiden ja tarvittavien sopi-muskumppaneiden käytettävissä.

Tulityölupakäytäntö

Tilapalveluissa tulityöluvan myöntää ensisijaisesti työn tilaava toimihenkilö tai hänen sijaisensa. Lisäksi päivystysaikana luvan voi myöntää päivystävä

huoltomies. Tulityöluvan myöntäjällä on oltava voimassa oleva tulityökortti. Lisäksi hänen tulee täyttää muut liitteessä 1 (Tulitöiden turvallisuusohje 1.3.2022/If Vahinkovakuutusyhtiö) mainitut vaatimukset.

Tulityöntekijällä on oltava tilapäistä tulityötä koskeva kirjallinen, määräaikainen tulityölupa. Katto- ja vedeneristysalan tulityötä saa tehdä vain henkilö, jolla on voimassa oleva katto- ja vedeneristysalan tulityökortti.

Tulityölupalomakkeena käytetään If Vahinkovakuutusyhtiön sähköistä lomaketta (liite 2).

Seuraavissa ulkopuolisten urakoitsijoiden tekemissä töissä noudatetaan sopimuskumppanina toimivan urakoitsijan tulityösuunnitelmaa ja tulityöluvan myöntää siinä mainittu taho:

- Katto- ja vedeneristystyöt

Sopimuskumppaneiden tulityösuunnitelmat löytyvät Haahtelan RES-järjestelmästä kohdasta: Tampereen Tilapalvelut/julkiset asiakirjat.

Henkilöt, joilla on oikeus tehdä tulitöitä tilapäisellä tulityöpaikalla

Tulitöitä tekevä henkilö nimetään tulityöluvaan ja hänellä tulee olla voimassa oleva tulityökortti.

Tulityötä edeltävät turvatoimet

Ennen tulitöiden aloittamista tulee tehdä vaarojen selvitys ja arviointi sekä määritellä tarvittavat tulityön turvatoimet.

Tarvittavat tehtävät ja sammuttukaluston minimivaatimus on esitetty Tilapalveluiden käyttämässä tulityöluvassa (liite 2).

Tulityön aikaiset turvatoimet

Työn aikana tulee varmistaa, että tulityöluvan mukaiset turvatoimet toteutuvat, eikä ympäristön paloriski muutu.

Tarvittavat tehtävät on esitetty Tilapalveluiden käyttämässä tulityöluvassa (liite 2).

Rakennustyömaalla tehtävät tulityöt

Rakennustyömaalla päätoteuttaja laatii tulityösuunnitelman, joka liitetään osaksi turvallisuussuunnitelmaa.

Tulityö vakituisella tulityöpaikalla

Tilapalveluiden metalliteknisen yksikön koko työtila on vakituinen tulityöpaikka ja se sijaitsee osoitteessa Postitorvenkatu 6.

Tulityöpaikan turvallisuudesta ja siisteydestä vastaa työnjohto yhdessä työntekijöiden kanssa.

Tulityöpaikalla noudatetaan Tilapalveluiden vakuutusyhtiön suojeluohjeita, jotka löytyvät Tilapalvelu

Vakituisella tulityöpaikalla pyritään suorittamaan mahdollisuuksien mukaan kaikki metalli- ja puutekniikan tiloissa tehtävät tulityöt.

Tulityösuunnitelman päivittäminen

Tämä tulityösuunnitelma päivitetään tarvittaessa muutosten yhteydessä ja ajantasaisuus varmistetaan vuosittain joulukuussa. Ajantasainen suunnitelma löytyy Tilapalveluiden nettisivulta sekä Haahtelan RES -järjestelmästä kohdasta: Tampereen Tilapalvelut/julkiset asiakirjat.

Liitteet

Liite 1: Tulitöiden turvallisuusohjeella 1.3.2022/If Vahinkovakuutusyhtiö

Liite 2: Tulityölupa/If Vahinkovakuutusyhtiö

Liite 3: Pirha:n tulityösuunnitelman täydennys Hatanpään sairaalaan (tallennuspaikka: vain Haahtela RES)

Liite 4: Tilapalveluiden vakuutuksen suojeluohjeet (tallennuspaikka: intra)