

Täytä huolellisesti hakemuksen kaikki kohdat (1-16). Katso ohjeita myös: www.rakvv.hel.fi.

VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ	Lupatunnus	Vastaanottaja ja päiväys	
1. RAKENNUSPAIKKA	Kaupunginosa	Kortteli/Kylä/Yleinen alue	Tontti/Tila RN:o
			☐ Tontti on kaupungin vuokratontti
	Postiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka
2. HAKIJA Rakennuspaikan omistaja tai haltija. Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuudet: katso RakMK A2.	Nimi		
	Postiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka
	Puhelin virka-aikana	Telefax	Sähköposti
3. PÄÄSUUNNITTELIJA Hankkeen suunnittelun kokonaisuudesta vastaava pätevä henkilö: katso RakMK A2.	Nimi		
	Postiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka
	Puhelin virka-aikana	Telefax	Sähköposti
4. ASIAMIES Yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja.	Nimi		
	Postiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka
	Puhelin virka-aikana	Telefax	Sähköposti
5. RAKENNUSVALVONTA-MAKSUN VELOITUS  yksi veloitettava.	Nimi		
	Postiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka
	Puhelin virka-aikana	Telefax	Sähköposti
6. RAKENNUSHANKE TAI TOIMENPIDE Rastita toimenpidetyyppi ja täytä pydydyt tiedot. Selosta lyhyesti rakennushankkeesta ja/tai toimenpiteestä, jolle lupaa haetaan. Ilmoita myös rakennuksen käyttötarkoitus. Hankkeen muut laajuustiedot (kuten kerrosalat) tulee esittää asemapiirroksessa tai erillisellä liitteellä. Laajuustiedot tulee tarvittaessa esittää Rakennushankeilmoituksessa (RH1).	☐ Uudisrakennus (A-lupatyyppi) ☐ Korjaus- ja/tai muutostyö (D)		
	☐ Lisärakennus ja/tai laajennus (B) ☐ Ennakkolausuntopyyntö (E)		
	☐ Muu toimenpide (rakennelma, mainos tms.) (C) ☐ Purkamislupa (P) tai jokin muu		
	Lyhyt selostus toimenpiteestä sekä rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus		
	☐ Selostusta toimenpiteestä on täydennetty erillisellä liitteellä.		Hankkeen kokonaisala ja/tai muutoksen pinta-ala (m ²): /
	☐ Rakennushankkeen yhteydessä puretaan:		☐ Ei purkamistoimenpiteitä
7. ASEMAKAAVA Asemakaavamääräykset on esitettävä asemapiirroksessa.	☐ Rakennuspaikalla on lainvoimainen asemakaava		Asemakaavan numero
	☐ Asemakaavan laadinta / muutos on vireillä ja/tai rakennuspaikalla on rakennuskielto		Saanut lainvoiman (vuosi)
8. POIKKEAMINEN SÄÄNNÖKSISTÄ PERUSTELUINEEN	☐ Hankkeessa on seuraavat poikkeamiset perusteluineen:		
	☐ Selostusta poikkeamisista on täydennetty erillisellä liitteellä		☐ Ei poikkeamisia asemakaavasta tai sääöksistä
9. NAAPURIEN KUULEMINEN Poikkeamiset on esitettävä. Suostumuksen tarveharkinta erikseen.	☐ Hakija on kuullut naapurit ja kuulemiskirjeet on esitetty tämän hakemuksen liitteenä		☐ Hakija kuulee itse naapurit
	☐ Viranomais kuulee naapurit korvausta vastaan (ja/tai ratkaisee kuulemisen tarpeellisuuden)		

10.RAKENNUSSUOJELU				
Suojelumääräykset on esitettävä asemapiirroksessa.		☐ Rakennuspaikkaan ei kohdistu suojelumääräyksiä (asemakaavassa tai rakennussuojelulaki)		
		☐ Rakennuspaikkaan kohdistuu suojelumääräyksiä	Suojelumerkintä kaavassa	
11.RAKENNUKSEN TAUSTATIEDOT				
Muutos- ja/tai laajennustyössä tiedot on ilmoitettava, kun kohde on suojelukohde ja/tai toimenpide on merkittävä.		☐ Toimenpide on muutos- ja/tai laajennustyö ☐ Toimenpide ei ole muutos/laajennustyö		
		Rakennuksen alkuperäinen suunnittelija	Rakentamivuosi	
		Lyhyt selostus rakennukseen aikaisemmin tehdyistä merkittävistä muutoksista		
12.YMPÄRISTÖSELVITYS				
Tarvitaan uudis- ja laajennushankkeissa, purkamisasioissa sekä pihaan ja julkisivuihin kohdistuvissa toimenpiteissä.		☐ Valokuvia on liitteenä kpl ☐ Kyseessä on muu toimenpide		
		☐ Valokuvat on toimitettu lupakäsittelijälle (esim. sähköisessä muodossa)	☐ Kohteesta on liitteenä ympäristöselvitys valokuvineen	
13.LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET				
Hakijan on liitettävä hakemukseen hankkeen edellyttämät liitteet, jotta hakemus voidaan kirjata lupakäsittelyä varten.		Liitekohtaan on merkitty lupatyypeittäin, milloin liite on välttämätön ja/tai (hankkeesta riippuen tarvitaan) .		
		☐ Selvitys rakennuspaikan hallinnasta	tarvitaan aina	
		☐ Valtakirja	tarvitaan aina, jos hakija itse ei allekirjoita hakemusta	
		☐ Ote kokouspöytäkirjasta (katso erillinen ohje)	(A, B, C, D)	
		☐ Selvitys rakennuksen suunnittelusta ja suunnittelijoista	A, B, D	
Hakijalta voidaan edellyttää muutakin hakemuksen ratkaisemiseksi tarpeellista selvitystä.		☐ 3 sarjaa pääpiirustuksia	tarvitaan aina rakenteellisesti AA-vaativuusluokan hankkeissa	
		☐ 2 sarjaa pääpiirustuksia	(A, B, C, D)	
Hakija voi vapaamuotoisesti täydentää liitekohtaan, jos tarvittava liite toimitetaan myöhemmin.		☐ Esittelymateriaali (yleensä 1 piirustussarja)	E, (A, B, C, D)	
		☐ Pääpiirustusten sisältö -lomake	A, B, (C, D)	
		☐ Kartta-aineisto luvan hakemista varten	A, B, (C)	
		☐ Pohjatutkimus ja pintavaaitekartta	A, (B)	
		☐ Tonttikorkeusilmoitus	A, (B, C)	
		☐ Viemärin ja vesijohdon liitoskohtalausunto	A, (B, C, D)	
		☐ Energiaselvitys ja energiatodistus	A	
		☐ Rakenteellisen turvallisuuden alustava riskiarvio	tarvitaan aina rakenteellisesti A- ja AA-vaativuusluokan hankkeissa	
		☐ Rakennushankeilmoitus RH1	A, B, (C, D)	
		☐ Asuinhuoneistot-lomake RH2	(A, B, C, D)	
		☐ Selvitys rakennusjätteestä	A, B, D	
		☐ Poistumalomake RK9	P	
		☐ Selvitys purkamistyöstä ja purkamisjätteestä	P	
		☐ Poikkeamispäätös	tarvitaan aina, kun asiaa ratkaistaan poikkeamispäätöksen nojalla	
		☐ Naapurin kuulemiskirjeet kpl		
		☐ Muu liite, mikä:		
		☐		
		☐		
14.HAKIJAN TIETOJEN LUOVUTUS				
Kuntarekisteriin tallennettavat tiedot on nähtävänä rakennusvalvontavirastossa.		☐ Annan suostumukseni luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten (Julkisuuslaki, 16 § 3 mom.).		
		☐ Rakennusrekisteristä ei saa missään muodossa luovuttaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- ja markkinatutkimusta varten (Henkilötietolaki, 30 §).		
15.PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS				
Huom: kaikkien hakijoiden allekirjoitus on välttämätön.		Päiväys	Hakijan tai valtuutetun asiamiehen allekirjoitus	
			Nimen selvennys	
16.PÄÄTÖKSEN TOIMITUS				
☐ Hakijalle		☐ Asiamiehelle	☐ Pääsuunnittelijalle	☐ Veloitettavalle
Osoite PL 2300 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Käyntiosoite Siltasaarenkatu 13 00530 Helsinki	Puhelin (09) 310 2611 Telefax (09) 310 26206	Sähköposti rakennusvalvontavirasto@hel.fi	1 / 2008, Copyright: Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto